

نایب رئیس شورای اسلامی شهر قم خبر داد:

جمع آوری ریل‌های مترو که با مصوبه

سفر هیئت دولت به قم

شهردار قم:	رییس شورای شهر قم:
لزوم تسریع در صدور پروانه‌های ساختمانی	بافت تاریخی قم از جمعیت بومی خالی شده است
سید مرتضی سقائیان نژاد، شهردار قم با اشاره به وجود هزاران پرونده تخلف در کمیسیون ماده ۱۰۰، گفت: پروکراسی‌های صدور پروانه به‌اندازهای زیاد است که عملاً شهروندان را وادار به تخلف می‌کند.	حسین اسلامی، رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به قرارگیری ۲۱۵ هکتار از بافت شهری قم در قالب بافت تاریخی گفت: بسیاری از مدافعان این بافت‌ها، خود حاضر به سکونت در این محدوده شهری نیستند.

مدیرکل کمیته امداد استان قم:

مدیران پشت میز نشین نمی‌توانند نسخه

شفابخش برای حل مشکلات بیچند

دریافت مالیات از کارخوانها بر اساس تراکنش است نه تعداد کارخوان



سرپرست جهاد کشاورزی قم:	استاندار قم:	دادستان قم:
کشاورزی قراردادی در قم اجرایی می‌شود	اختیارات بانک‌های قم در پرداخت تسهیلات افزایش یابد	کلاهبرداری ۲۰ میلیارد ریالی در قالب ثبت نام و خرید خودرو

در شهر

برنامه‌ریزی شهرداری قم برای توسعه خانه‌موزه‌های ایثار و شهادت

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم از راه‌اندازی خانه‌موزه‌های شهیدان شهر قم جهت روایتگری و فرهنگ‌سازی ایثار و شهادت و توسعه این خانه‌موزه‌ها با برنامه‌ریزی شهرداری قم خبر داد. هجت‌الاسلام والمسلمین سید احمد طباطبایی نژاد حمایت و توسعه خانه‌موزه‌های شهیدان را مرکز تاریخی به‌عنوان مقاصد گردشگری جهت روایتگری جان‌فشانی سرداران رشید اسلام و الحکوسازی جوانان و نوجوانان و هویت‌سازی شهری برای زائرین و گردشگران را از مهم‌ترین اقدامات فرهنگی شهرداری قم دانست. وی با اشاره به راه‌اندازی خانه‌موزه شهیدان زین‌الدین، شهید شفیعی و شهید فخری زاده در قم، عنوان کرد: در این مراکز سعی شده علاوه بر معرفی شخصیت شهیدان و خصوصیات بارز آن‌ها در طول حیات، به بیان جان‌فشانی‌ها و خصوصیات اخلاقی شهیدان در قالب المان‌های هنری پرداخته شود. سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم همچنین به برگزاری نشست‌ها و مراسمات فرهنگی و برگزاری تورهای گردشگری جهت بازدید شهروندان و گردشگران از این خانه‌موزه‌ها اشاره کرد.

تکمیل و بهسازی بوستان شهید محلاتی قم تا پایان سال

مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری قم از تکمیل و بهسازی بوستان شهید محلاتی تا قبل از پایان سال خبر داد. پیام جوادیان با اشاره به اینکه بوستان محلاتی واقع در حاشیه بلوار ۱۵ خرداد و بلوار شهید محلاتی در تملکات توسعه عرصه احداث‌شده است اظهار کرد: عملیات عمرانی و شبکه‌روشنایی این پروژه با رفع معارضات بلوار شهید محلاتی و باز شدن محور تکمیل شد. وی با بیان اینکه از قبل به‌موازات پروژه عمرانی، عملیات بسترسازی و کاشت به‌مرو انجام‌شده بود تصریح کرد: پیمانکار اجرای سیستم آبیاری تک‌فشار و کاشت مشغول هستند و امیدواریم قبل از شروع زمستان عملیات کاشت تکمیل شود. مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری قم با تأکید بر اینکه این بوستان در این محدوده کار کرد محله‌ای و حاشیه بلوار خواهد داشت تصریح کرد: با توجه به اینکه در این منطقه سرانه‌های فضای سبز کمتری وجود دارد این بوستان می‌تواند کارکرد خوبی در خدمات‌رسانی به شهروندان داشته باشد.

تاکتون الگوی مشخصی برای معماری اسلامی ارائه نشده است

عضو شورای اسلامی شهر قم گفت: باوجوداینکه تأکیدیاتی زیادی بر معماری اسلامی توسط افراد مختلف شده اما هنوز یک الگوی عینی برای استفاده عموم مردم معرفی یا فرهنگ‌سازی نشده است. حسن مالکی نژاد امروز در بیست و سومین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم در سالن جلسات ساختمان شهید باکری این شورا، مشکل نماهای رومی را مورد توجه قرار داد و گفت: باوجودنگرانی و اظهارهای مختلف همچنان شاهد اجرای این نماها در شهر هستیم. وی با بیان اینکه معماری اسلامی یکی از مباحث مهمی بوده که با گذشت چندسال از تأکید مقام معظم رهبری هنوز برون داد خارجی آن در شهر مشاهده نمی‌شود، افزود: باوجوداینکه تأکیدیاتی زیادی بر معماری اسلامی توسط افراد مختلف شده اما هنوز یک الگوی عینی برای استفاده عموم مردم معرفی یا فرهنگ‌سازی نشده است. مالکی نژاد با بیان اینکه شهروندان از هزینه بالای صدور پروانه ساختمان گلایه دارند، عنوان کرد: برخی از شهروندان نیز معتقدند نظارت‌های سازمان نظام‌مهندسی ساختمان بیشتر جنبه سوری است و مهندسان به‌صورت نقطه‌ای نظارتی بر ساخت‌وساز ندارند.



شهردار قم: تکرار مشکلات پردیسان با عدم رعایت ضوابط در اراضی ۵۶۰ هکتاری

لزوم تسریع در صدور پروانه‌های ساختمانی

اعضان کرد: پروکراسی‌های صدور پروانه به‌اندازهای زیاد است که عملاً شهروندان را وادار به تخلف می‌کند. یکی از واقعیت‌های تلخ این است که برخی از مهندسان بدون اینکه مهندس از ادامه پروکراسی‌های آزاددهنده است، چراکه در مسئله مجریان ذیصلاح متأسفانه این افراد در میدان حضور ندارند و صرفاً نامی از آن‌ها مطرح می‌شود و اگر این افراد واقعاً در کف

میدان باشند شهرداری از این مسئله حمایت می‌کند. وی با تأکید بر اینکه یکی از واقعیت‌های تلخ این است که برخی از مهندسان بدون اینکه مهندس از ادامه پروکراسی‌های آزاددهنده است، چراکه در مسئله مجریان ذیصلاح متأسفانه این افراد در میدان حضور ندارند و صرفاً نامی از آن‌ها مطرح می‌شود و اگر این افراد واقعاً در کف

وضعیت ساکنان بافت تاریخی مناسب نیست

سخنگوی شورای اسلامی شهر قم گفت: مسئله پیشروی ساختمان‌های تازه‌ساخت به‌شدت نگران‌کننده است و ناظران و مهندسان گزارشی از این تخلفات در زمان لازم ارائه نمی‌دهند. محسن محری در بیست و سومین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم در سالن جلسات ساختمان شهید باکری این شورا اظهار داشت: با روند کنونی در آینده ساختمان‌های قم با پیش‌روی‌هایی که انجام می‌شود، فاقد حیاط خواهد بود و آیندگان قضاوت نامطلوبی در خصوص مسئولان کنونی خواهد داشت. وی با بیان اینکه مسئله پیش‌روی در ساختمان‌های تازه‌ساخت قم به‌شدت نگران‌کننده است و ناظران و مهندسان گزارشی از این تخلفات ارائه نمی‌دهند، گفت: برای جلوگیری از پیش‌روی‌های ساختمانی باید کنترل‌های به‌موقع و میدانی مورد توجه نظام‌مهندسی و شهرداری باشد. سخنگوی شورای اسلامی شهر قم عنوان کرد: در مسئله تکریم ارباب‌رجوع و امر جبهه غیرحضور اقدامات بسیار مطلوبی در سازمان نظام‌مهندسی ساختمان قم انجام گرفته ولی در برخی امور همچنان شهروندان از وضعیت موجود ناراضی هستند. محری با انتقاد از رونق روبه‌افزایش استفاده از نماهای رومی، گفت: نماهای رومی و غیربومی در قم وضعیت نامطلوبی دارد می‌کند. وی با اشاره به خودنمایی نماهای رومی نیز ابراز کرد: هم‌اکنون مشخص نیست دقیقاً نماهای رومی باید در کدام مرحله از احداث ساختمان توسط کدام نهاد بررسی و جلوگیری شود.

شهردار قم با اشاره به وجود هزاران پرونده تخلف در کمیسیون ماده ۱۰۰، گفت: پروکراسی‌های صدور پروانه به‌اندازهای زیاد است که عملاً شهروندان را وادار به تخلف می‌کند. سید مرتضی سقائیان نژاد در بیست و سومین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم در سالن جلسات ساختمان شهید باکری اظهار داشت: اگر از مردم سؤالی در خصوص ساخت‌وساز شود آن‌ها دو دستگاه شهرداری و سازمان نظام‌مهندسی را مطرح می‌کنند و هم‌اکنون نظر مردم از این دو نهاد در مسئله ساختمان‌سازی مثبت نیست. وی با بیان اینکه صدور پروانه ساختمانی از مباحث و مسائل مهمی است که سبب ناراضی شهروندان می‌شود گفت: شهرداری قم به دنبال صدور پروانه در اسرع وقت است، اما به دلیل پروکراسی‌های زیاد در این زمینه، صدور پروانه مدت‌ها طول کشیده و سرمایه‌های مردم دچار خسارت شود. شهردار قم ادامه داد: علت مخالفت شهرداری با مجریان ذیصلاح، جلوگیری از ادامه پروکراسی‌های آزاددهنده است، چراکه در مسئله مجریان ذیصلاح متأسفانه این افراد در میدان حضور ندارند و صرفاً نامی از آن‌ها مطرح می‌شود و اگر این افراد واقعاً در کف

احداث فاز نخست بوستان ۸۰ هزار مترمربعی در پردیسان

مدیر منطقه هشت شهرداری قم از احداث فاز نخست بوستان مصلی واقع در بلوار امام علی (ع) جهت ساماندهی اطراف مقبره شهید گامان پردیسان خبر داد. محمد رضایی با اشاره به اهمیت ویژه مقابر شهیدان جهت ترویج فرهنگ ایثار و شهادت، از احداث بوستان مصلی پردیسان خبر داد و اظهار داشت: فاز نخست این پروژه بزرگ را به ساماندهی اطراف مقبره این شهید و الا مقام اختصاص یافته است. وی با تأکید بر رتبه نخست پردیسان از نظر سرانه فضای سبز در شهر قم ابراز کرد: در سنوات اخیر بوستان‌های با مساحت بالاتر از پردیسان احداث شده، که سرانه فضای سبز این منطقه را به استانداردهای بین‌المللی نزدیک کرده است. مدیر منطقه هشت شهرداری قم با بیان اینکه بوستان مصلی به دلیل وسعت بالای پروژه در چند فاز تقسیم‌بندی شده است افزود: فاز نخست این پروژه در سال جاری احداث شده است و فازهای بعدی در سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

ضرب ایمنی شهر قم افزایش یافته است

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم گفت: با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، موفق شدیم ضریب ایمنی شهر قم را بیش از گذشته ارتقاء دهیم و حجم خسارت‌های مالی و جانی شهروندان قمی در مجتمع‌های تجاری، مسکونی و درمانی کاسته شده است. عباس جعفری در جلسه شورای سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم که با حضور دکتر سقائیان نژاد شهردار قم برگزار شد، اظهار داشت: سال جاری از نظر مالی و اقتصادی سال سختی برای سازمان بود، اما با این وجود و با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، موفق شدیم ضریب ایمنی شهر را بیش از گذشته ارتقاء دهیم. مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری قم ابراز کرد: الزام مجتمع‌های تجاری در تعدید پروانه برای مراجعه به سازمان آتش‌نشانی و دریافت استانداردهای لازم، در کنار تقای ایمنی برخی از مراکز در زمانی قم از اتفاقات مطلوب سال ۱۴۰۰ بود.

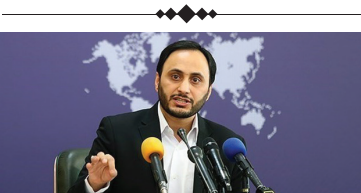
خبر



تضاد منافع در حوزه بهداشت و

درمان باید از بین برود

رئیس مجلس با بیان اینکه مجلس باید در بحث حقوق‌ها به پزشکیانی که در بیمارستان‌های دولتی مشغول به کار هستند توجه داشته باشد، تأکید کرد: تضاد منافع در حوزه بهداشت و درمان باید از بین برود. محمداقرب قالیباف در سخنانی پس از طرح سؤال «مسعود پزشکیان» از وزیر بهداشت و درمان اظهار داشت: واقعیت این است که بحث تضاد منافع در زمان تصدی آقای پزشکیان در وزارت بهداشت نیز وجود داشت، بنده اذت زیادی خدمت آقای پزشکیان دارم و تا حالا ندیدم که ایشان کار شخصی در این حوزه انجام دهند. وی افزود: این رویه که در وزارت بهداشت است غلط است، چرا که این تضاد منافع مشکلات زیادی را فراهم کرده است. رئیس مجلس تصریح کرد: انصافا همه ما باید تلاش کنیم تا این تضاد منافع کنار برود. مجلس شورای اسلامی نیز در بحث حقوق‌ها باید به پزشکیانی که در بیمارستان‌های دولتی مشغول به کار هستند توجه کند. ما از زحمات وزارت بهداشت نیز در طول این مدت قدر دانی می‌کنیم چرا که انصافا در این مدت در بحث کرونا با کمک پرستاران و پزشکان و مدیران وضعیت به شکل کنترل شده‌ای در آمده است.



دولت از مردم می‌خواهد که دوز سوم

واکسن را تزریق کنند

سخنگوی دولت گفت: اگر می‌خواهیم محدودیت‌ها برنگردد، خانواده‌های بیشتری راغبانر نشوند و درهای مدارس، دانشگاه‌ها، مساجد و ورزشگاه‌ها باز باشد، باید دوز سوم واکسن را هرچه سریع‌تر تزریق و از رعایت پروتکل‌های بهداشتی غافل نشویم؛ این خواسته دولت از مردم است. علی‌بهادری چهرمی سخنگوی دولت در نشست خبری طی سخنانی اظهار داشت: اعضای دولت با تشکیل کارگروه ویژه اقتصاد دیجیتال مر کب از وزرای ارتباطات و فناوری، اطلاعات، امور اقتصادی و دارایی، صنعت، معدن و تجارت، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور و رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موافقت کردند. وی خاطر نشان کرد: امروز البته خطر کرونا به‌طور کامل برطرف نشده و در معرض سوءه‌های جدید نظیر امیکرون که به شدت گسترش‌پذیر است، هستیم. اگر می‌خواهیم محدودیت‌ها برنگردد، اگر می‌خواهیم خانواده‌های بیشتری راغبانر نشوند، اگر می‌خواهیم کسب و کارها رونق یابند، اگر می‌خواهیم درهای مدارس، دانشگاه‌ها، مساجد، سینماها و ورزشگاه‌ها باز باشد، باید دوز سوم واکسن را هرچه سریع‌تر تزریق کنیم و از رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی مثل ماسک و رعایت فاصله اجتماعی غافل نشویم. این خواسته دولت از مردم است و ما امیدواریم این همراهی و اطمینان مردم به دولت در ادامه نیز استمرار داشته باشد. سخنگوی دولت اظهار داشت: ادامه این روند، نیازمند استمرار رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی و تزریق دوز سوم توسط مردم عزیز است.



کارمندان دولتی دیگر نمی‌توانند یا

دولت واردمعامله شوند

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی با تأکید بر لزوم مقابله با تبانی و رانت اطلاعاتی در دولت، گفت: به مداخله کارمندان در معاملات دولتی به صورت سیستمی و هوشمند جلوگیری می‌شود. علی‌رهبری در مراسم رونمایی از منع سیستمی و هوشمندانه از مداخله کارمندان در معاملات دولتی اظهار کرد: یکی از پروژه‌های مهم کشورها این است که اگر دولت به عنوان خریدار یا فروشنده فعال است باید فرایند خرید و فروش به صورت الکترونیکی انجام شود تا دچار فساد و عدم کارایی نشود. تلاش برای ساماندهی این موضوع از اواخر دهه ۸۰ و اوایل دهه ۹۰ آغاز شد و هنوز هم ادامه دارد. رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی افزود: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) محور این تلاش است. همه بخش‌های مشمول باید معاملات را در بستر این سامانه انجام دهند ثبت‌نام غیرحضوری بوده و در صورت نیاز با سامانه‌های دیگر تبادلالطاعات انجام می‌شود. وی ادامه داد: تاکنون ۱۰ هزار و ۷۹۷ دستگاه دولتی در سامانه ستاد ثبت نام کرده‌اند که از این تعداد ۸ هزار و ۵۷۸ دستگاه فعال هستند و واقع نزدیک به ۹۰ درصد دستگاه‌های اجرایی ثبت‌نام کرده‌اند اما فقط ۳۰ درصد واحدهای تابعه و زیرمجموعه دستگاه‌های اجرایی اقدام به ثبت‌نام کرده‌اند. همچنین ۲۹۶ هزار فعال بخش خصوصی در سامانه ستاد ثبت‌نام کرده‌اند.



تفحص مجلس از عملکرد دنها در راست جمهوری در دوره «روحانی»

نمایندگان مردم در مجلس با طرح تحقیق و تفحص از عملکرد نهاد ریاست جمهوری در مدت ۸ ساله دولت روحانی موافقت کردند. نمایندگان مجلس شورای اسلامی در ادامه نشست علنی مجلس شورای اسلامی با گزارش کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهادر خصوص تحقیق و تفحص از «عملکرد نهاد ریاست جمهوری دولت یازدهم و دوازدهم» با ۱۲۸ رأی موافق، ۲۸ رأی مخالف و ۱۰ رأی ممتنع موافقت کردند. روح‌الله نجابت سخنگوی کمیسیون امور

رئیس جمهور:

برای عرضه کالا به قیمت منصفانه تلاش شود

رئیس جمهور بر لزوم بسیج و همکاری همه دستگاه‌های دولتی برای عرضه کالاها به ویژه اقلام خوراکی و سفره خانواده به قیمت منصفانه و باثبات تأکید کرد. در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت که به ریاست آیتالله سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور برگزار شد، احکام پیشنهادهای مشترک وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی، و صنعت، معدن و تجارت و بانک مرکزی به منظور ارتقاء شیوه‌های تأمین مالی سرمایه در گردش، کاهش هزینه‌های تولید و کمک به رشد اقتصادی بدون آثار تورمی بررسی و تصویب شد. در شیوه تأمین مالی زنجیره‌ای، بنگاه‌های تولیدی به جای دریافت تسهیلات مستقیم از بانک، به صورت پیوسته و در طول زنجیره و با استفاده از ابزارهای تعهدی تأمین مالی خواهند شد. بر اساس این احکام، دستگاه‌های اجرایی موظفند تمام الزامات و زیرساخت‌های مورد نیاز توسعه تأمین مالی زنجیره‌ای را فراهم سازند. این روش در هفته‌های اخیر به صورت آزمایشی توسط وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی و صنعت، معدن و تجارت و بانک مرکزی اجرا شده است. رئیس‌جمهور پس از این گزارش اجرای آزمایشی تأمین مالی زنجیره‌ای را از نماینده‌های خوب و وحدت‌نظر، تعامل و هماهنگی دستگاه‌های مختلف اقتصادی دولت دانست و گفت: اجرای کامل این طرح قطعاً آثار بسیار مناسبی برای تولید به دنبال خواهد داشت. رئیسی بار دیگر بر لزوم بسیج و همکاری همه دستگاه‌های دولتی برای عرضه کالاها به ویژه اقلام خوراکی و سفره خانواده به قیمت منصفانه و باثبات تأکید کرد. در این جلسه، سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان موظف شد با همکاری وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی و صنعت، معدن و تجارت قیمت کالاها را منصفانه تعیین و به مردم اعلام کند.

حذف محدودیت سفر از کشورهای همسایه

وزیر کشور نحوه برداشته شدن محدودیت سفر به کشورهای همسایه و همچنین بازگشایی مدارس را تشریح کرد. احمد وحیدی در پایان جلسه قرارگاه عملیاتی ستاد ملی مقابله با کرونا در تشریح مصوبات این جلسه گفت: محدودیت‌های موجود با کشورهای مختلف در جلسه مورد بررسی قرار گرفت و محدودیت با کشورهای همسایه به حالت قبل برگشت، به شکلی که با داشتن تست‌های پی‌سی‌ا ر منفی، افراد می‌توانند وارد کشور شوند. به این ترتیب محدودیت با کشورهای همسایه حذف شد. وی افزود: برخی کشورها که مسافران از آنها از طریق مرز هوایی وارد کشور می‌شدند و بیماری را در آنجا کنترل شده‌نیز محدودیت‌هایشان برداشته شده، اما محدودیت‌های کشورهای اروپایی، فرانسه و انگلیس همچنان برقرار است و سایر کشورها نیز محدودیت‌هایشان در حال بررسی است. البته کشورهایی که رشد سوبه امیکرون در آنها روی بدهد ممکن است محدودیت‌هایشان اضافه شود. وی تأکید کرد: تردد در مرزهای زمینی تنها با رعایت پروتکل‌های بهداشتی، تزریق واکسن و داشتن تست پی‌سی‌ا ر منفی امکان‌پذیر است و گزارش‌های جلسه امروز از ارزیابی مرزها نشان داد که رعایت موارد باید بیشتر شود. وزیر کشور در خصوص موضوع بازگشایی مدارس نیز گفت: در صد بالایی از دانش‌آموزان مدارس سب‌اژ اول و دوم واکسن را دریافت کردند؛ لذا ما نمی‌توانیم آنها را بازگشایی کنیم و وجود ندارد و همانطور که پیشتر تصمیم گرفته شده به صورت قاطع باید بازگشایی مدارس انجام شود. همچنین برای کلاس‌های دانشگاه‌ها نیز منعی برای برگزاری کلاس‌ها وجود ندارد؛ البته باید کار با رعایت پروتکل‌های بهداشتی انجام شود. وی تأکید کرد: بی تردید باید بحث بازگشایی در وزارت علوم و ویژه در سطوح تکمیلی و همچنین برای برقراری رساله‌ها و پایان‌نامه‌ها انجام شود. دبلیو برای غیرحضور رساله‌ها و پایان‌نامه‌ها وجود ندارد. وزیر کشور تأکید کرد: هنوز نیاز برای تزریق واکسن به افراد زیر ۱۲ سال مشخص نشده و سازمان جهانی بهداشت نیز توصیه‌ای در این زمینه ندارد؛ البته موضوع در وزارت بهداشت نیز در حال بررسی است؛ اما تاکنون ضرورت تزریق واکسن به افراد زیر ۱۲ سال مشخص نشده است لذا بازگشایی مدارس ابتدایی نیز منعی ندارد. وی در خصوص اعمال هوشمند محدودیت‌ها نیز گفت: در حال حاضر وارد مرز حله چهارم محدودیت‌های طرفی حذف شده‌ا ایم و مقرر شده هر هفته یک فاز به اجرای محدودیت‌ها اضافه شود. ناظران اجرای این طرح در فاز اول در وزارت خانه ها و ادارات بود که باید این نکته رعایت می‌شد که حتما واکسن می‌زدند و در غیر این صورت اگر وارد و در و دیه آنها داده نمی‌شد و برای آنها هرخصی بدون حقوق اعمال می‌شد. در فاز بعدی نیز حمل و نقل درون و برون شهری مدنظر قرار گرفت که رانندگانی که واکسن نزده بودند برای آنها پیامک ارسال شد. اگر در طول زمان مشخصی برای این کار اقدام نکنند برابر قانون خدماتی که قبلا به آن اشتغال داشتند، نمی‌توانند ادامه دهند.

۷۰ درصد درآمدهر خانوار تهرانی صرف مسکن می‌شود

وزیر راه و شهرسازی هزینه‌ای که هر خانوار ایرانی برای مسکن در کلان‌شهرها و سایر استان‌ها از سبب خنوارش می‌دهد را اعلام کرد. رستم قاسمی گفت: موضوع مسکن امروز در واقع به یکی از موضوعات مهم معیشتی و در واقع به بزرگترین مشکل معیشتی کشور است. بر اساس آمار موجود در کشور ۴۸ درصد سبب هزینه‌های خانوار در کشور هزینه مسکن و در شهرهای بزرگی همچون تهران بیش از ۶۰ تا ۷۰

در صد هزینه‌های هر خانوار صرف مسکن می‌شود. قانون مرفی مسکن می‌تواند نیازهای جدی مسکن را برطرف کند این جمله را قاسمی می‌گوید. رستم قاسمی می‌گوید ساخت ۴ میلیون مسکن در ۴ سال نیازمند برنامه ریزی و کارهای زیرساختی است. امروز یکی از اقداماتی که در حوزه مسکن انجام شده زیرساخت‌های نرم‌افزاری است که برای قانون جهش تولید مسکن فراهم شده و در زمان بسیار کوتاهی سامانه نهضت ملی مسکن راه‌اندازی شده است. این عضو هیات دولت گفت که شیوه ضمانت‌نامه‌های بانکی برای اعطای وام مسکن و تعیین تکلیف اقساط نیز انجام شده است. برای داشتن اطلاعات زمین‌های در اختیار وزارت راه و شهرسازی بانک زمین را تشکیل دادیم تا اطلاعات کامل زمین‌ها در کشور را ایجاد کنیم. اطلاعات ۱۲۰۰ شهر در این بانک به روز رسانی و وارد شده است. قاسمی گفت: قانون جهش تولید مسکن باید اصلاح شود تا مشکلات ما برطرف شود. در گام اول ساخت ۲ میلیون واحد مسکونی را شروع می‌کنیم. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به برنامه وزارت تخانه در اجرای قانون جهش تولید مسکن گفت که ما برای اینکه بتوانیم طبق برنامه زمانبندی شده تا پایان ۴ سال این برنامه را اجرا کنیم لازم است در نوبت واساخت دومین واحد مسکونی را آغاز کنیم چرا که ساخت مسکن در کشور بین ۱۵ تا ۱۵ سال به طول می‌انجامد. به گفته عضو کابینه دولت سیزدهم، هم‌اکنون در اجرای اقدام ملی ساخت ۵۲۰ هزار واحد مسکونی آغاز شده و بر اساس گزارش دیوان ساخت‌ان‌ها بین ۱۰ تا ۱۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته‌اند که در شورای عالی مسکن تصویب کردیم. ۹۰ درصد از اجرای این پروژه باقی مانده است که باید با استفاده از ظرفیت قانون جهش تولید مسکن در نهضت ملی مسکن انجام شوند. همچنین بر اساس لیست ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی جدید در شهرهای جدید را در این فرصت کوتاه بر اساس اجرای نهضت ملی مسکن کلنگ‌زنی کرده و آغاز کردیم. از سوی دیگر ساخت ۱۵۰ هزار واحد مسکونی روستایی بر اساس کم‌لی متقاضیان در اختیار بنیاد مسکن قرار گرفته است. قاسمی گفت: امروز ساخت بیش از ۸۰۰ هزار واحد مسکونی را در دست اجرا داریم و به دنبال این هستیم که این عدد را به سرعت به دو میلیون برسانیم تا در دو سال اول فعالیت دولت به اتمام برسد و در نوبت دوم ساخت دو میلیون واحد مسکونی جدید را آغاز کرده و تا پایان این دولت ساخت ۳ میلیون واحد مسکونی به اتمام برسد. وزیر راه و شهرسازی گفت: در پیش‌بینی منابع لازم برای این بخش آمده است از فروش املاک وزارت راه و شهرسازی تأمین شود بنابراین ما به دنبال این هستیم که املاک و زمین‌های قابل فروش برای پشتیبانی از نهضت ملی مسکن فروخته شده و درآمد آن در صندوق گذاشته شود. اما برای اجرای این قانون برای مدت زمان کوتاه نمی‌توان تنها از این طریق اقدام کرد.

تحقیق و تفحص مطرح و پس از استماع نظرات طرفین، ضرورت انجام تحقیق و تفحص در محورهای ذیل به تصویب رسید. ۱- معاونین و مدیران نهاد ریاست جمهوری در تخلفات این نهاد ۲- تحقیق و تفحص پیرامون نقش آقای حسین فریدون مشاور رئیس‌جمهور در مذاکرات هسته‌ای ۳- نقش رئیس دفتر آقای روحانی در انتصاب مدیران موسسات اقتصادی ۴- بررسی نقش تیم اقتصادی دولت دکتر روحانی به ویژه معاون امور اقتصادی

الکترونیک مالیاتی به نشانی my.tax.gov.ir فهرست تمامی دستگاه‌های کارخوان بانکی و یا درگاه‌های پرداخت الکترونیکی خود را مشاهده کرده و نسبت به الصاق آنها به پرونده‌های مالیاتی قبلی و یا تشکیل پرونده مالیاتی جدید اقدام کنند. وی بیان کرد: طبق اطلاعات بانک مرکزی، در مجموع ۱۳ میلیون دستگاه کارخوان بانکی و یا درگاه پرداخت الکترونیکی در کشور وجود دارد که از این تعداد حدود ۴ میلیون دستگاه تعیین تکلیف شده است و ۵ میلیون کارخوان همچنان با تکلیف هستند که امکان ثبت نام مؤدیان از طریق درگاه سازمان امور مالیاتی فراهم شده است. برگذری افزود: حدود یک میلیون و ۸۰۰ دستگاه کارخوان بانکی را به پرونده مالیاتی متصل کرده‌ایم. همچنین بانک مرکزی برای دو میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه کارخوان بانکی پیامک فوری ثبت‌نام ارسال کرده است.

وی ابراز امیدواری کرد: که قبل از زمان ارائه اظهارنامه مالیاتی توسط مؤدیان، این سازمان بتواند اظهارنامه را برآوردی تولید کند. اگر مؤدیان بدانند که سازمان دستش پراست و بر مبنای اطلاعات عمل کرده، جرأت نمی‌کنند خلاف آن عمل کنند؛ چرا که کتمان مالیات جرم است و مجازات دارد. محمد برگذری رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی در پایان با اشاره به اینکه تمام دستگاه‌های کارخوان هاچه‌سیار و ثابت مالیات خواهند داشت خاطر نشان کرد: همه تلاش این است با دسترسی به تراکش‌های بانکی، بهینه‌نامه‌ها، بارنامه‌ها، مرادات گمرکی، خودرویی و املاک، همه آنچه که منجر به فعالیت اقتصادی افراد می‌شود را شناسایی و احصاء کنیم.

بوژه کسب و کار، دیجیتال مارکتینگ، انرژی‌های نو، تهیه مصنوع‌های چرمی، اتومکانیک، برق و الکترونیک، حرفه‌های پوشاک، صنایع دستی، خدمات تعمیر و نصب تأسیسات برقی و مکانیکی، قالی و گبه را شامل می‌شد. تزویج و گسترش فرهنگ مهارت با تأکید بر مشاغل ارزان و ارتقای جهش مهارتی در راستای اشتغال مولد و حمایت از مهارت آموختگان کارآفرین از اهداف اصلی برگزاری این نمایشگاه بود. در این نمایشگاه، مشاغل مهارت محور و با سرمایه یک تا ۱۰ میلیون تومان عرضه شد و مربیانی بودند که توانست‌اند با سرمایه اندک تا ۷ هزار شغل ایجاد کنند. مهارت و کارآفرینی دو بال اشتغال در کشور محسوب می‌شوند، بدین‌وسیله است که در صورت وجود سرمایه کلان اما فاقد مهارت و خلاقیت و ایده نمی‌توان به ایجاد فرصت شغلی امیدوار بود. بسیاری از مشاغلی که در این نمایشگاه عرضه شدند، مهارت محور بودند و کارآفرین توانسته‌نیز با حداقل سرمایه و آموزش مهارت، زمینه اشتغال مناسبی را برای افراد فاقد شغل فراهم آورد. به این نکته باید توجه دقیق شود که آورده اصلی، همان مهارتی است که فرد می‌آموزد. به نظر می‌رسد، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حال هموار کردن مسیری است که از یک طرف، بارقه‌امیدی در دل ناامیدان از هرگونه یافتن شغل ایجاد شود و آنها را به سمت مهارت آموزی سوق دهد؛ از سوی دیگر کارآفرینان را با جامعه‌یکنان کشور پیوند دهد تا در زیست‌بوم اشتغال، نقش خود را بخوانند یا ایده‌یافتند. به گزارش «نامپاشگاه» اشتغال، اصحاب رسانه و سایر مدفعه‌مندان، قبل از آنکه تیغ تیز انتقاد خود را سمت این وزارت‌خانه نشانه روند، مذاقه‌چیزی در مشاغل عرضه شده در این نمایشگاه داشته باشند و با فراهم کردن کارآفرینان حاضر در آن بنشینند و ابعاد موضوع را بخوینی بررسی کنند تا گری‌ا از مشکلات جامعه‌گشوده شود و گرنه که انتقادات بی‌پایه و پشتوانه، جز برانگدن تجم یأس و ناامیدی در جامعه‌بوژه برای جوانان جویبار کار ثمری نخواهد داشت.

اعلام کرد که به دلیل وجود برخی ابهامات در این زمینه، احتمال حذف مالیات بر ارزش افزوده از پروازهای خارجی وجود دارد. وی در این باره اظهار کرد: باید در این زمینه قانون شفاف باشد که مالیات بر ارزش افزوده در پروازهای غیر مستقیم و با چند توقف به کدام بخش از ارزش بلیت هواپیما تعلق می‌گیرد و از آنجا که قیمت بلیت هواپیما در پروازهای خارجی غیر مستقیم با چندین کالکشن بالاتر است باید قانون شفاف مشخص باشد که این مالیات شامل کدام قسمت از بهای بلیت هواپیماست. خوشخو با اشاره به احتمال حذف مالیات بر ارزش افزوده از پروازهای خارجی افزود: یکی دیگر از ابهامات مطرح شده این بود که با برخی از کشورها و شرکتهای هواپیمایی خارجی توافقاتی برای معافیت‌های مالیاتی دو و چند جانبه امضاء شده است، مشخص نیست در این قانون برای این پروازها چه تصمیم‌گیری شده و چگونه باید عمل کنیم. بنابراین و با توجه به اینکه مردم در مسیرهای خارجی در حال خرید بلیت هواپیما هستند باید هر چه سریعتر جزئیات این مسئله روشن شود و به همین دلیل سازمان امور مالیاتی را اسرع وقت قرار است به این ابهامات به صورت مکتوب پاسخ دهد. این اتفاقات را در حالی رخ داده که ایرلاین‌ها همچنان این قانون را اجرامی‌کنند و تا کنون خبری از تغییر در این قانون که البته نیاز به اصلاح از سوی مجلس دارد، نیست. به نظر می‌رسد ایرلاین‌ها برای اجرای این قانون در پروازهای خارجی با ابهامات بسیاری رو به و هستند و نمی‌دانند که اگر این قانون را اجرا کنند چه تبعاتی در برخی پروازهای خارجی که مورد توافق طرفین قرار گرفته به وجود بیاید.



دریافت مالیات از کارتخوانها بر اساس تراکش است

نه تعداد کارتخوان

رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی با اشاره به بالاترین مالیاتی ۵ میلیون دستگاه کارتخوان افزود: دریافت مالیات از کارتخوانها بر اساس تراکش است نه تعداد کارتخوان. محمد برگذری رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی در گفتگو با رادیو از تعدد دستگاههای کارتخوان خبر داد و گفت: فعلا آن‌یکه به لحاظ گردش مالی ۷۵ درصد شبکه پرداخت از نظر مبلغی پرونده مالیاتی دارند، تصریح کرد: ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه کارتخوان بانکی وجود دارد که برای آنها پرونده مالیاتی تشکیل شده است. رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی گفت: تمام اشخاص دارای ابزار پرداخت‌های بانکی می‌توانند با ورود به درگاه ملی خدمات



شغل یک میلیون تومانی؛ از ایده تا واقعیت

دهند. یکی از اقداماتی که از سوی این وزارت‌خانه برای حل معضل بیکاری صورت گرفت تأکید بر مهارت آموزی بود که مینا و موتور محرکه به برنامه‌های اشتغال محسوب می‌شود. به عبارت دیگر، تأکید بر این نکته که اگر می‌خواهیم معضل بیکاری را حل و فرصت شغلی ایجاد کنیم تاگزیر از تزویج مهارت آموزی در دل جامعه‌بوژه برای جوانان هستیم. بر همین پر واضح است که فرد ماهر و دارای مهارت، بیکار نیست و این موضوع در شرایطی که کشور با تحریم‌های شدید اقتصادی مواجه است اهمیت دو چندانی پیدا می‌کند ریل قطار رونق تولیدات داخلی و اکابه توان نیروی انسانی بومی، بی‌شک از راه آموزش باید یک سرمایه‌بر شماریم. برگزاری «نامپاشگاه» فرصت‌های شغلی مهارت محور کم سرمایه به نظر می‌آید. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، «بر» در میان هیاهوی ایجاد شده به دنبال اظهار نظر مدلملکی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، به محاق رفت و منتقدین، عمدا یا سهوا به این نمایشگاه و مشاغل ارائه شده توسط کارآفرینان، آنچنان که باید توجه کردند. در این نمایشگاه از ۴۰۰ شغل احصاء شده، بیش از ۱۱۷ شغل مهارت محور کم سرمایه‌بر به صورت حضوری معرفی شد که حوزه‌های شغلی مانند تولید محتوا، نرم‌افزارهای کاربردی



بالاترین پروازهای خارجی در باره مالیات بر ارزش افزوده

از هفته گذشته قانون، مالیات بر ارزش افزوده مشمول پروازهای داخلی و خارجی شد و همین مسئله افزایش نرخ چهار درصدی بلیت این پروازها را به دنبال داشت. اما برای پروازهای خارجی به دلایل متعددی ابهاماتی وجود داشت که مقرر شده بود تا بازنگری در این زمینه صورت گیرد و احتمالا این مالیات برای پروازهای خارجی حذف شود. اما تاکنون خبری از تغییر در این زمینه نیست. از دوشنبه هفته گذشته (۱۲ دی ماه) و بر اساس قانون مصوب مجلس عوارض پنج درصدی شهرداری برای بلیت هواپیما حذف اما به جای آن مالیات بر ارزش افزوده ۹ درصدی تصویب و اعمال شد که بر این اساس قیمت بلیت هواپیما با افزایش چهار درصدی مواجه شد. این مسئله باعث شد تا مردم انتقادات بسیاری در این باره مطرح کنند. البته مقصود اسعدی سامانی - دبیر انجمن

رییس شورای شهر قم: بافت تاریخی قم از جمعیت بومی خالی شده است

رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به قرار گیری ۳۱۵ هکتار از بافت شهری قم در قالب بافت تاریخی گفت: بسیاری از مدافعان این بافت‌ها، خود حاضر به سکونت در این محدوده شهری نیستند. حسین اسلامی در بیست و سومین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم، افزود: بسیاری از خانه‌های موجود در این محدوده ویژگی بافت تاریخی را ندارند و از طرفی همین بلاتکلیفی در این محدوده باعث بگیرند، لازم الاجراست.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت:

برون سپاری و تفویض اختیار به استان ها رویکرد وزارت صنعت است

معاون بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت کشور گفت: رویکرد این وزارت‌خانه برون‌سپاری و تفویض اختیار به استان‌هاست و هر تصمیمی که کارگروه‌های استانی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید بگیرند، لازم الاجراست.

صدیف‌بیگزاده در کارگروه استانی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در استان قم خاطر‌نشان کرد: گسترش و تفویض اختیار استانی به مراکز تصمیم‌گیری متناسب با شرایط وارد طرح‌های جدید وزارت صنعت، معدن و تجارت است که هم‌اکنون به دنبال تصویب آن در مجلس شورای اسلامی هستیم، وی در ادامه با بیان اینکه ۱۷ درصد از واحدهای صنعتی کشور راکد هستند، گفت: ۱۲ هزار و ۷۰۰ واحد راکد صنعتی در کشور شناسایی شده‌است، وی اظهار داشت: احیای واحدهای تعطیل و راکد تکمیل ظرفیت تولید و تکمیل طرح‌های نیمه تمام اولویت‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت کشور است. بیک‌زاده با بیان اینکه واحدهای صنعتی کشور با ۲۰ نوع مشکل مختلف دست و پنجه نرم می‌کنند، ادامه داد: معضلات بانکی، زیرساختی، مالیاتی، گمرکی، مالیاتی، صادرات، منابع انسانی، ناامن اجتماعی از مهمترین مشکلات موجود است. وی گفت: برای حل مشکلات مواد اولیه واحدهای تولیدی، وزارت صنعت، معدن و تجارت در کنار واردات برخی کالاها، خاص، چندین راهکار عملیاتی را در دستور کار خود قرار داده است.

وی با بیان اینکه نگاه به داخل و درون را بدون اقتصاد با آغاز تجربه عملیاتی شده است، گفت: در چند سال اخیر شوک‌های شدیدی به اقتصاد کشور وارد و مشکلات زیادی برای واحدهای تولیدی ایجاد شده است. معاون بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت کشور با اشاره به مشکل اقاله و میل بانک‌ها به تملک واحدهای صنعتی بدھکار، عنوان کرد: طرحی در شورای پول و اعتبار کشور برای حل مساله اقاله با اولویت واگذاری واحد یا ایجاد کانتینر اولیه آن در دست انجام است. وی در پایان ابراز داشت: کارگروه‌های استانی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، وزارت صنعت، معدن و تجارت را برای حل مشکلات در حوزه‌های بانکی، تأمین مواد اولیه و صادرات در کنار خود ببینند. جلسه کارگروه استانی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان قم روز سه شنبه با حضور ی معاون وزیر و مدیر عامل سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی، معاون بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن، تجارت و جمع دیگری از مسوولان کشوری به ریاست استاندار قم برگزار شد.



معاون وزیر صمت:

۱۰۰۰ واحد راکد صنعتی در دولت سیزدهم احیا شد

معاون وزیر و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران گفت: خوشبختانه از زمان استقرار دولت سیزدهم تاکنون یکچهار واحد صنعتی در کشور احیا شده‌است و فرآیند احیای واحدهای راکد و افزایش ظرفیت تولید واحدهای صنعتی با ایجاد ساز کارهای جدید همچون سامانه‌های پاسخگویی توسعه پیدا خواهد کرد.

علی رسولیان در حاشیه آیین آغاز به کار مرکز سامانه پاسخگویی سازمان صنعت، معدن و تجارت قم در گفت‌وگو با خبرنگاران، بیان کرد: با توجه به رویکردی که دولت سیزدهم دارد آن پاسخگوبودن به مردم و ایجاد شفافیت در کارهاست، بعداز سفر رئیس‌جمهور به قم علاوه بر استقرار سامانه پاسخگویی، اولین کارگروه افزایش ظرفیت تولید در استان قم ایجاد شد. وی افزود: امروز در جریان سفر به قم ایجاد ساز کارهای لازم برای افزایش ظرفیت تولید واحدهای صنعتی و استقرار سامانه پاسخگویی ۱۲۴ را در این استان برای خدمت‌رسانی هرچه بهتر به مردم دنبال می‌کنیم، وی با تأکید بر این که با ایجاد سامانه پاسخگویی موضوع افزایش تولید با استفاده از همه ظرفیت‌ها دنبال خواهد شد، ادامه داد: مردم می‌توانند به صورت سیستمی، تلفنی و حضوری به این سامانه دسترسی داشته باشند و در خواست‌های خود را دنبال کنند. رسولیان گفت: در آینده نزدیک نیز موضوع مان‌پندی در رسیدگی به درخواست‌های مردم در این سامانه لحاظ خواهد شد تا هرچه سریع‌تر پاسخ لازم به مراجعین داده شود. وی با اشاره به این که در سطح ملی نیز گزارش کارهای اقدام‌های صورت گرفته در این سامانه توسط وزیر دنبال می‌شود، افزود: حدود ۲۰۹ مشکل در حوزه صنعت شناسایی شده که در سامانه رفع آن با ایجاد ارتباط میان دستگاه‌های متولی در دستور کار است. وی ادامه داد: حدود ۳۰ سامانه پاسخگویی افزایش روند نظارت‌ها بر سازو کارهای اجرایی در بخش صنعت استان و همه چیز در این سامانه تحت نظارت کارشناسان و مسئولان مرتبط در سطح استانی و ملی قرار دارد و گزارش کار برای وزیر صمت و معاونان به صورت مستمر ارسال می‌شود.

معاون وزیر صمت در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر این که روند احیای واحدهای صنعتی در دولت سیزدهم سرعت یافته است، گفت: ۱۲ هزار و ۶۷۰ واحد صنعتی غیر فعال در کشور وجود دارد که از این میان واحدهایی که در تملک دولت یا بخش ملی یا زیرنیتست، و ملی واحدهای فعالی نیز وجود دارد که در تملک بانک‌ها است. وی ادامه داد: بر روی‌های ما نشان می‌دهد، عمده واحدهایی که احیا می‌شوند یا از مسیر مشارکت با سرمایه‌گذاران توانمند است و یا واگذاری کامل به آنان. بنابراین اگر بتوانیم شرایطی فراهم کنیم یا بانک‌ها که واحدهای را کد یا فعالان اقتصادی توانمند و اگران کنیم مطمئن هستیم که آثار خوبی خواهد داشت و ما با اقاله در این رابطه موافق هستیم. رسولیان تأکید کرد: قم یکی از استان‌هایی است که تقاضا برای سرمایه‌گذاری صنعتی در آن به دلیل داشتن مزیت‌هایی همچون مسیرهای ارتباطی خوب و همچنین داشتن شهرک‌های صنعتی با زیرساخت‌های مناسب، و به افزایش است، وی افزود: ۴۰ هزار میلیارد تومان طرح صنعتی در قم دنبال می‌شود که بخش عمده‌ای از آن پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد دارد و تقاضا برای زمین به‌منظور احداث واحد تولیدی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان نیز روبه افزایش است. قم دارای هفت شهرک صنعتی شکوهیه، القدر، چاپ و نشر، سلفچگان، محمودآباد، دروگرگان، فناوری اطلاعات و ارتباطات (I.C.T)، و چهار ناحیه صنعتی خورآباد، دستجرد، سیرو و طغرود است که هر کدام از آنها موقعیت ممتازی برای توسعه سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال دارد.

مرکز سامانه پاسخگویی سازمان صمت قم با هدف تسهیل و دسترسی ذینفعان به خدمات وزارت صمت در راستای اجرای دستور ریاست محترم‌جمهور مبنی بر پاسخگویی شایسته دستگاه‌های اجرایی به مردم شریف و تکریم ارباب رجوع و جلوگیری از تقصیر حقوق شهروندی و ایجاد نظام پاسخگویی با حضور مدیران ملی و استانی از امروز کار خود را در سامانه صمت استان واقع در بلوار ۱۵ خرداد آغاز کرد.

مدیران پشت میز نشین نمی‌توانند نسخه شفافبخش برای حل مشکلات بیچیند

مدیر کل کمیته امداد استان قم با بیان اینکه سفرهای کاری برای شورای مدیران کمیته امداد بسیار ضروری است، گفت: مدیران پشت میز نشین، هرگز نمی‌توانند نسخه شفافبخش برای حل مشکلات نیازمندان بیچیند. محسن مسعودیان را، مدیر کل کمیته امداد استان قم، با انتقاد از اینکه سیستم‌های اداری که مدیران را در محل کارشان زمین گیر کرده است، بیان کرد: پشت میز نشینی برای یک مدیر آفت است و برای حل مشکلات مردم و نیازمندان باید از پشت میز برخاست و در صحنه حاضر شد. وی با بیان اینکه سفرهای کاری برای شورای مدیران کمیته امداد بسیار ضروری است، عنوان کرد: مدیران پشت میز نشین، هرگز نمی‌توانند نسخه شفافبخش برای حل مشکلات نیازمندان بیچیند. مسعودیان را د با ابراز تأسف از اینکه برخی از دستگاه‌های اداری بجای اینکه نقش محرک و روان کننده در کار را داشته باشند، افزود: این دستگاه‌ها چوب‌های لای چرخ شده‌اند و باعث تعطیلی بسیاری از مشاغل هستند که می‌شود به راحتی مشکل آن‌ها را حل کرد. وی با تأکید بر اینکه ماوریت قرآنی ما در کنار کمک به فقیر، تلاش برای رفع فقر است، گفت: روستاها فرصت مناسبی برای فقرزدایی است. وی تصریح کرد: با شناسایی مستعدهای اشتغال در روستاها و بهر مندی از ظرفیت‌های مردمی در این مناطق می‌توان تحولات بزرگی در کاهش فقر و رفاه مردم ایجاد کرد. مسعودیان را در ادامه بازدید اعضای شورای مدیران کمیته امداد استان از پروژه های مسکن مددجویان در سلفچگان و پردیسان خواستار تسریع در این پروژه‌ها شد.

کاهش قیمت این خانه‌ها و اعتراض شهروندان شده است.

رئیس شورای شهر قم با بیان اینکه مافغان بافت‌های تاریخی حاضر به سکونت در این محدوده نیستند اضافه کرد: تا زمانی که مساله مسکن در کشور به‌عنوان یک کالای سرمایه‌ای مطرح است، باید به افزایش ظرفیت مسکن به دنبال نگاه‌های تخصصی و منطقی با واقع باشیم. اسلامی همچنین با اشاره به طرح شورا مبنی بر

اجر ای بهینه نهضت ملی مسکن با تصویب برخی اصلاحات

وزارت راه و شهرسازی به‌منظور اجرای بهینه نهضت ملی مسکن تسهیلهای هایی را انجام داده که بخشی از این موارد شامل کاهش سابقه مالکیت از ۱۶ به ۵ سال، افزایش تسهیلات، امکان ثبت‌نام مردان مجرد بالای ۲۳ سال و شناسایی و تأمین زمین در فرصت سه‌ماهه ابلاغ قانون جهش تولید مسکن و پالایش شرایط متقاضیان بر اساس آخرین مصوبات بوده است. با انتخاب رستم قاسمی به‌عنوان وزیر راه و شهرسازی قانون جهش تولید مسکن که در مجلس مصوب و توسط رئیس‌جمهوری ابلاغ شد در کمتر از یک ماه بعد از ابلاغ قانون با عنوان اجرای طرح نهضت ملی مسکن وارد فاز اجرایی شد. وزارت راه و شهرسازی در این خصوص، ثبت‌نام متقاضیان واقعی مسکن را با راهاندازی سامانه ثمن (سامانه نهضت ملی مسکن) به نشانی saman.mrud.ir وارد فاز عملیاتی و اجرایی کرد. وزارت راه و شهرسازی احداث ۴ میلیون واحد مسکونی را در طی چهار سال به‌عنوان شعار خود در برنامه‌های اصلی خود قرار داد و بر همان اساس نیز گام‌های اجرایی برداشت. ثبت‌نام متقاضیان واقعی مسکن در شروط اولیه ثبت‌نام، تشکیل جلسات متعدد با وزارت کشور، سازمان نظام‌هندسی ساختمان و دیگر دستگاه‌های متولی برای ساخت مسکن از جمله گام‌های اجرایی و عملیاتی وزارت راه و شهر سازی به‌سکان‌داری رستم قاسمی بوده‌است. همچنین، افزایش تسهیلات متناسب با هزینه ساخت واحدهای مسکونی و تصویب آن در شورای پول و اعتبار و ابلاغ توسط بانک مرکزی بخشی از تلاش‌های انجام‌شده وزارت راه و شهرسازی در بخش مسکن است.

بر اساس ماده یک آیین‌نامه اجرایی قانون متقاضیان در قانون جهش تولید مسکن تعیین شده بود. این شرایط شامل تاهل، سرپرست خانوار بودن، حداقل سابقه ۵ سال سکونت در شهر مورد تقاضا، عدم دریافت تسهیلات ساخت یا خرید مسکن از سیستم بانکی از ابتدای سال ۸۴ تاکنون، فاقد مالکیت خصوصی از سال ۸۴ و در نهایت عدم استفاده از امکانات دولتی از اول انقلاب در حوزه مسکن بود که دو شرط پایانی فرم ج متقاضیان را سبز می‌کند. به تدریج و هم‌زمان با پالایش‌هایی که انجام شد و بررسی در خصوص تسهیل در شرایط ثبت‌نام برای قاضان مسکن و افرادی که دولت برای خانهدار کردن آن‌ها عهده‌دار مسئولیت بود، شرایط ثبت‌نام تسهیل شد و وزارت راه و شهرسازی در این اقدام مهم، نقشی تعیین‌کننده بافت و پیشنه‌ها خود در مورد شرایط متقاضیان را در شورای عالی مسکن مطرح و تصویب کرد.

کاهش سابقه مالکیت از ۱۶ به ۵ سال
هم‌اکنون با تلاش‌های انجام‌شده، برخی از شروط ثبت‌نام، تسهیل شده‌است که این شروط تسهیل شده شامل کاهش سابقه مالکیت از ۱۶ سال به ۵ سال و امکان ثبت‌نام و مشارکت مردان مجرد بالای ۴۵ سال (بدون شرط تاهل در زمان تحویل واحد مسکونی) است.

فرصت یک‌ماهه ثبت‌نام برای مردان مجرد بالای ۲۳ سال سن
در حال حاضر نیز از ۲۰ وی‌ماه بنا بر وعده‌های

استاندار قم گفت: مسئولان کشوری سهم و اختیارات بانک‌های استانی در ارائه تسهیلات را افزایش دهند و در کنار آن نظارت‌هایی خود را بیشتر کنند تا نگرانی‌های احتمالی آنها برطرف شود. سرمدبختی شاهچراغی در جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید که با حضور معاون وزیر و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در قم برگزار شد، بیان کرد: مشکل اصلی ما عدم پاسخگویی سازمان‌های دولتی است که درده کشوری است و در یک مشکلی وارد مدار پیگیری می‌شویم، احساس می‌کنیم که در برابر مرکز نشینان شهروند درجه دو هستیم. وی اظهار داشت: هم‌اکنون در استان

الزام شهرداری بر تهیه و تدوین پیوست نگاری فرهنگی و اجتماعی اظهار داشت: از سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری قم انتظار می‌رود تا به‌صورت جدی‌تری به این مساله ورود پیدا کند. وی همچنین مساله تخلف‌های ساختمانی و بررسی آن‌ها در کمیسیون ماده ۱۰۰ را مورد توجه قرار داد و یادآور شد: برای کاهش تخلف‌های ساختمانی در قم باید مساله نظارت مورد توجه جدی قرار بگیرد.

اجر ای بهینه نهضت ملی مسکن با تصویب برخی اصلاحات



که وزارت راه و شهرسازی داده ثبت‌نام مردان مجرد بالای ۲۳ سال سن فراهم‌شده است و این دسته از متقاضیان می‌توانند با شرطی که آمده است نسبت به ثبت‌نام تا ۲۰ پهن‌ماه در سامانه ثبت‌نام طرح نهضت ملی مسکن اقدام کنند. تأکید شده است که مردان مجرد باید تهنده‌نام حضری مبنی بر تحویل عقدنامه ازدواج رسمی قبل از انعقاد قرار داد واگذاری واحد مسکونی را ارائه کنند. همچنین در بخشی از شروط علاوه بر شرطی که پیش‌تر بر آن تأکید شده بود آمده است که همسر متقاضی در هنگام تحویل واحد باید حائز شرایط واحد مسکونی را در طی چهار سال به‌عنوان شعار پیش‌تر بر آن تأکید شده بود آمده است که همسر متقاضی در هنگام تحویل واحد باید حائز شرایط واحد مساندگی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، آئین نامه اجرایی قانون مذکور و اصلاحات بعدی آن باشد (فاقد مالکیت خصوصی و دارای فرم «ج» سبز) باشد. یادآور می‌شود، بر اساس این قانون، زنان خودسرپرست مشروط به داشتن حداقل ۳۵ سال سن، معلولان جسمی و حرکتی یا ۲۰ سال سن، می‌توانند در قانون جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) مشارکت داشته باشند. همچنین، قانون برای سرپرستان خانوار، محدودیت این تلگناشته است چراکه این افراد سرپرست خانوار تعریف می‌شوند و برای قانون‌گذار متاهل با سرپرست خانوار بودن ملاک است. در عین حال، زنان و مردان سرپرست خانوار که به دلیل متار که به‌صورت مجردی زندگی می‌کنند و سرپرست فرزندان خود هستند خانوار تلقی شده و بدون ملاک سن می‌توانند ثبت‌نام کنند.

بر اساس مصوبه تازه شورای عالی مسکن، مردان مجرد بالای ۳۵ سال سن (بدون شرط تاهل در زمان تحویل واحد مسکونی) و بیماران خاص یا تأییدیه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، امکان ثبت‌نام در نهضت ملی مسکن را دارند.

همچنین سابقه سکونت برای مهاجران از کلان‌شهرها، به یک سال تقلیل پیدا کرده است. بدین معنا اگر کسی ساکن کلان‌شهری بوده و در شهر دیگر، تقاضای مسکن دارد با حدود یک سال سابقه سکونت در همان شهر امکان ثبت‌نام در طرح نهضت ملی مسکن و وزارت راه و شهرسازی در این کار، نقش تعیین‌کننده بافت و پیشنه‌ها خود در مورد شرایط متقاضیان را در شورای عالی مسکن مطرح و تصویب کرد.
بر اساس مصوبه تازه شورای عالی مسکن، مردان مجرد بالای ۳۵ سال سن (بدون شرط تاهل در زمان تحویل واحد مسکونی) و بیماران خاص یا تأییدیه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، امکان ثبت‌نام در نهضت ملی مسکن را دارند. همچنین سابقه سکونت برای مهاجران از کلان‌شهرها، به یک سال تقلیل پیدا کرده است. بدین معنا اگر کسی ساکن کلان‌شهری بوده و در شهر دیگر، تقاضای مسکن دارد با حدود یک سال سابقه سکونت در همان شهر امکان ثبت‌نام در طرح نهضت ملی مسکن و وزارت راه و شهرسازی در این کار، نقش تعیین‌کننده بافت و پیشنه‌ها خود در مورد شرایط متقاضیان را در شورای عالی مسکن مطرح و تصویب کرد.

استاندار قم: اختیارات بانک‌های قم در پرداخت تسهیلات افزایش یابد



به عاملی برای از بین رفتن ثبات قیمت‌ها تبدیل شده و قیمت تمام شده کالا را از حالت ثبات خارج می‌کند. وی با تأکید بر ضرورت حل معضلات صنعتی و صنعتی استان اظهار داشت: صاحبان صنایع و مردم با روی کار آمدن دولت سیزدهم برای حل مشکلات شاهچراغی با انتقاد از قیمت شناور و غیر مشخص گاز مصرفی واحدهای صنعتی گفت: این مساله به تنهایی مشکلات، امید آنان را به امیددی تبدیل کنیم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۳۹۰/۰۸/۲۸ با حضور اعضا کنندگان زیر در وقت مقرر، فوق‌العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاس ۰۰۲۰۰۱۱۳۴۳۰۰۰۰۱۴۰۱ مربوط به تقاضای آقای/ خانم لیلا محمدی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۳۳۴ اصلی تبدیل شده واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ و ضعیث ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل(مابع نامه عادی و خریداری مع الواسطه از غریب رضا زند فسحه۴۳ دفتر۲۲۵) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۳۹۱- ۱۴۰۰/۸/۱۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۳۴۹- ۱۴۰۰/۷/۲۸- ۱۴۰۰/۷/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت محض نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد طی نامه ۱۳۶۲۴۵۸/۱۱ص- ۱۳۹۲/۱۲/۱۹ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بدون پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت آقای/خانم لیلا محمدی به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۶۳۳۸۱ کدملی ۰۳۷۱۶۳۳۸۱ صادره قم فرزند محرمعلی در قسمتی از شش‌دانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۳/۱۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۳۳۴ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأیید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید.

شمالاً: بطول ۷/۸۵ متر دیوار دیوار ساختمان ادحائی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۳۳۴ اصلی

شرقاً: بطول ۵/۴۰ متر درب و دیوارپست به شارع ۶ متری.

جنوباً: بطول ۸/۴۰ متر دیوار دیوار ساختمان ادحائی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۳۳۴ اصلی

غرباً: بطول ۵/۳۵ متر دیوار دیوار ساختمان ادحائی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۱۸۶ اصلی

حقوق ارتقائی ندارد.

در اجرای بند ب ماده ۵۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸۰۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می‌دارد ارائه ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

مهدی زارع شهنه(رئیس ثبت اسناد و املاک - حسین عسگری نینستانک(رئیس اداره راه و شهرسازی) - محسن شیروی(عضو قضائی) - نوبت چاپ اول: ۱۴۰۱/۰۱/۰۶ - تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۱/۲۲

خبر



کلاهبرداری ۲۰ میلیارد ریالی در قالب ثبت نام و خرید خودرو

دادستان عمومی و انقلاب قم گفت: یک کلاهبردار با جذب سرمایه‌های مردمی با ادعای واهی نمایندگی ایران خودرو و سایپا، اقدام به فریب حدود ۳۰ نفر و دریافت مبلغ به ارزش تقریبی جمعاً ۲۰ میلیارد ریال برای ثبت نام خودرو و تحویل آن ظرف ۳ ماه کرده است. حجت الاسلام و المسلمین غریب از دستگیری یک کلاهبردار میلیاردی در استان طی عملیات فنی و اقدامات قضایی خبر داد و اظهار کرد: این کلاهبردار با جذب سرمایه‌های مردمی با ادعای واهی نمایندگی ایران خودرو و سایپا، اقدام به فریب حدود ۳۰ نفر و دریافت مبلغ به ارزش تقریبی جمعاً ۲۰ میلیارد ریال برای ثبت نام خودرو و تحویل آن ظرف ۳ ماه کرده است. دادستان عمومی و انقلاب قم با بیان اینکه این متهم با ظاهر فریبنده و استفاده از ماشین‌های کرایه‌ای مدل بالا خودرو اسرمایه دار و با نفوذ جلوه می‌داد، تصریح کرد: متهم با معرفی خود به عنوان سهامدار و دست‌انکار در شرکت‌های خودرو سازی از افراد متعدد مالیاتی ۳۰ میلیون تا ۶۰۰ میلیون تومان برای ثبت نام و خرید خودروهای دنا پلاس، هایما، پژو ۲۰۷ و دیگر موارد دریافت کرده است.

غریب، استفاده از خودروهای شاسی بلند و مدل بالای کرایه‌ای، نمایش زندگی تجملاتی و انتقاد بر اقدامات دولتی را از مانورهای متقلبانه این متهم برای ظاهر سازی عنوان کرد و گفت: در مواردی که برای قادی راهی خود اقدامات تصراف می‌دادند متهم اصل پول را به همراه سود صد در صد به آنها پرداخت می‌نمود که این امر منجر به اعتماد سازی خریداران نسبت به متهمان شده بود. دادستان قم کلاهبرداری، خیانت در امانت، فروش مال غیر را از عناوین اتهامی این متهم سابقه دار خواند و گفت: متهم این پرونده از اتانس کرایه خودرو، ماشین‌های متعددی اجاره کرده است و برای جلوگیری از شکایت برخی مالباختگان، اتومبیل‌های کرایه‌ای را با ادعای مالکیت شخصی خودروها، در اختیار آنها قرار می‌داد و در چند مورد نیز اقدام به فروش اتومبیل‌های کرایه‌ای می‌نمود. این مقام قضایی با بیان اینکه پس از دستگیری متهمان این گونه کلاهبرداری ها، متأسفانه بخش قابل توجهی از سرمایه‌ها جیفومیل و از بین رفته است، گفت: متأسفانه اغلب مالباختگانی که در دام این افراد گرفتار شده‌اند از قشر ضعیف و متوسط جامعه هستند و برخی با اخذ وام یا فروش طلا با فروش خودرو و قبلی خود برای ثبت نام خودرو جدید مبلغ را واریز کرده‌اند. غریب در خصوص صبریز از ادعای اطمینان به ظاهر و ادعاهای بی اساس افراد هشدار داد و تأکید کرد: شهروندان در زمینه واگذاری سرمایه‌های خود به افراد و شرک‌تهای ناشناس هوشیار باشند تا در قریب تلبیفات وسوسه برانگیز و کسب سودهای نامتعارف در دام افراد سودجو و متقلب گرفتار نشوند.



سرپرست جهاد کشاورزی قم:

کشاورزی قرار دادی در قم اجرایی می‌شود

سرپرست سازمان جهاد کشاورزی قم گفت: کشاورزی قرار دادی که موجب مدیریت مطلوب چرخه تأمین و عرضه محصولات کشاورزی است در قم اجرایی می‌شود. محمدرضا حاجی‌رضا بیان کرد: یکی از مهمترین برنامه‌های سازمان جهاد کشاورزی قم، تأمین امنیت غذایی و افزایش سطح تولید محصولات مورد نیاز مردم استان است و کشاورزی قراردادی ابزاری مناسب برای تحقق این هدف به‌شمار می‌آید. وی افزود: اجرای کشاورزی قرار دادی در قم موجب می‌شود از ابتدا سطح تولید محصولات در مبنای یک برنامه مشخص و در راستای نیاز به میزان نیاز بازار باشد و به همین علت با اجرایی آن روند عرضه و تقاضای محصولات کشاورزی در استان به نحو مناسبی مدیریت خواهد شد. وی با اشاره به لزوم رفع نگرانی کشاورزان قرار دادی در خصوص فروش محصولی که تولید کردند، ادامه داد: افزایش اطمینان خاطر بهره‌برداران در رابطه با فروش محصول از دیگر فایده‌های اجرای کشاورزی قرار دادی در قم است که موجب رونق کسب و کارهای فعال در حوزه کشاورزی استان می‌شود. حاجی‌رضا گفت: کشاورزان قمی افرادی بسیار زحمتکش هستند که با وجود محدودیت‌های آبی و شرایط خاص اقلیم استان با مهارت بالایی که دارند محصولاتی با کیفیت را به بازار عرضه می‌کنند و در همین رابطه اجرای کشاورزی قرار دادی می‌تواند بستر حمایتی خوبی برای ایشان باشد. وی با اشاره به این که کشاورزی قم در حال استفاده از جدیدترین روش‌ها برای افزایش سطح کمی و کیفی محصولات است، بیان داشت: امپلواریم روند تحول آغاز شده در سازمان جهاد کشاورزی قم علاوه بر بالا بردن سطح تولید محصولات، موجب ارتقا در آمد کشاورزان استان ش‌شود. از مجموع بیش از ۱۴ هزار بهره‌بردار قمی در حوزه کشاورزی، یک هزار و ۱۰۰ تن بانوان هستند، همچنین میزان متوسط تولید بخش کشاورزی استان قم در سال حدود یک میلیون تن در زمینه محصولات زراعی، باغی، دامی و شیلات است. بیشتر بهره‌بردارن بخش کشاورزی قم را روستاییان استان تشکیل می‌دهند به‌نحوی که کشاورزی به‌تنهایی حدود ۵۰ درصد اشتغال روستاییان در بخش‌های مختلف استان را به خود اختصاص داده‌است.

